



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
г. Протвино**

РЕШЕНИЕ

От _____ № _____

**Об установлении величины порогового значения доходов
и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими
для принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма из муниципального
жилищного фонда города Протвино**

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Законами Московской области от 30.12.2005 N 277/2005-ОЗ "О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", от 12.12.2005 N 260/2005-ОЗ "О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма", Порядком определения порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 N 296/15, постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 N 997/42 "Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", распоряжением Министерства экономики Московской области от 28.12.2010 N 102-РМ "Об утверждении предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области на I квартал 2011 года", решением Совета депутатов города Протвино от 03.10.2005 N 67/9 "Об установлении учетной нормы и нормы предоставления жилого помещения", Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить в 2011 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими для принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда города Протвино, в размере 3365 рублей.
2. Установить, что малоимущими признаются граждане РФ, проживающие на территории города Протвино, сумма среднедушевого дохода и расчетная стоимость имущества которых ниже или равна величине, указанной в п. 1 данного решения.
3. Администрации города направить настоящее решение для опубликования в газету "Протвино сегодня".
4. Данное решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава города

А. В. Баженов

**Пояснительная записка
к проекту решения Совета
депутатов города Протвино
«Об установлении величины
порогового значения доходов
и стоимости имущества»**

РАСЧЕТ

**ВЕЛИЧИНЫ ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ ДОХОДОВ И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА В
ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН РФ, ИМЕЮЩИХ МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ Г. ПРОТВИНО, МАЛОИМУЩИМИ И ПРИНЯТИЯ ИХ НА УЧЕТ
НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО
ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА**

В соответствии Порядком определения порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 23.04.2007 N 296/15, величина порогового значения доходов и стоимости имущества (ПЗ) определяется по следующей формуле:

$$ПЗ = НП \times СС : Т,$$

где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на одного гражданина в муниципальном образовании г. Протвино, установленная Советом депутатов г. Протвино от 03.10.2005 №67/9 (прилагается), в размере 15 кв. метров общей площади (минимальная норма предоставления площади жилого помещения);

СС - среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании г. Протвино, равное предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании г. Протвино, утвержденной распоряжением Министерства экономики Московской области от 28.12.2010 N 102-РМ на I квартал 2011 г. в размере 53838 рублей (прилагается);

Т - расчетный период накопления, установленный Правительством Московской области от 21.12.2007 N 997/42, равный 240 месяцам.

Таким образом, пороговое значение доходов и стоимости имущества составит:

$$ПЗ = 15 \times 53838 : 240 = 3364, 88 \text{ руб.}$$

$$ПЗ = 3365 \text{ руб.}$$

Справочная информация

РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ УЧЕТНОЙ НОРМЫ И НОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

1. При принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях установить учетную норму площади жилого помещения в размере 9,5 кв. м общей площади жилья на одного человека.
2. Норму предоставления общей площади жилого помещения установить в размере от 15 кв. м до 20 кв. м на одного человека.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 марта 2005 года.
4. Администрации города настоящее решение опубликовать в печати.

Принято
решением Совета депутатов
муниципального образования
"Город Протвино"
Московской области
от 3 октября 2005 г. N 67/9

ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ
1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ В РАЗРЕЗЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ПРЕДЕЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ
ЖИЛЬЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРЕДЕЛЬНОЙ
ВЫКУПНОЙ ЦЕНЫ ЕДИНИЦЫ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В АВАРИЙНЫХ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ПРЕДЕЛЬНОЙ ЦЕНЫ ЕДИНИЦЫ
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИОБРЕТАЕМЫХ
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЗАМЕН ИЗЫМАЕМЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,
НА I КВАРТАЛ 2011 ГОДА

N п/п	Наименование муниципального образования Московской области	Предельная стоимость 1 кв. м (в рублях)
	Муниципальные районы	
...
60	Протвино	53838
.....

Утверждена
распоряжением
Министерства экономики
Московской области
от 28 декабря 2010 г. N 102-PM